

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141 корп. 3

Объект - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141 корп. 3 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	159/22
-------	--------

дата	15	08	2022
------	----	----	------

Вид операции

# СПРАВКА

Номер документа

Дата  
ставления

1	11.05.2023
---	------------

Отчетный период

C

по

15.08.2022	02.05.2023
------------	------------

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 925 202,40	1 925 202,40	1 925 202,40
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 925 202,40	1 925 202,40	1 925 202,40
Итого, руб.					1 925 202,40
Сумма НДС, руб.					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					1 925 202,40
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 925 202,40

Сумма начисленной неустойки, руб. 10931,82

Основание п.д.б. п.15.3(а) от 15.08.22 № 15.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор:

И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

К.И. Самосватов

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141 корп. 3

Объект - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141 корп. 3 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

HOMED

159/22

data

15	08	2022
----	----	------

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	30.06.2023

Отчетный период	
с	по
15.08.2022	26.06.2023

## СПРАВКА

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 243 334,45	4 243 334,45	2 318 132,05
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		4 243 334,45	4 243 334,45	2 318 132,05
Итого, руб.					2 318 132,05
Сумма НДС, руб.					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					2 318 132,05
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 318 132,05

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание п.10.5, п.15.3 договора № 159/21 от 15.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор:

И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

К.И. Самосватов



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 05 » июля 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) №670 от « 03 » июля 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Главный инженер ООО "УК "Кондоминиум +" Назыров Т.С.  
должность  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141 корп. 3**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТСК «Форт»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 159/22 от 15.08.2022 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 15.08.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 28.04.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта о приемке выполненных работ по  
форме КС-2) 26.06.2023  
дата, месяц, год

На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141 корп. 3**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141 корп. 3**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

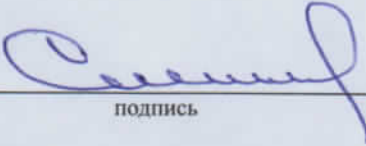
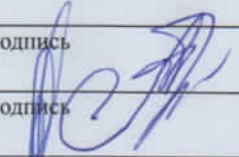
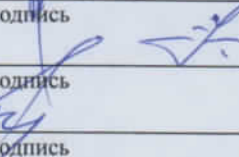
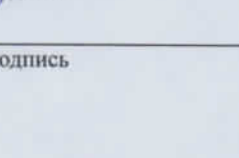
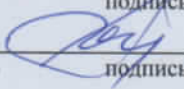
КС-3 № 1 от 11.05.23, 2 от 30.06.23

КС-2 № 1 от 02.05.23, 2-4 от 26.06.23

*Работы выполнены*

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

	Самосватов К.И.
подпись	расшифровка подписи
	расшифровка подписи
подпись	Тропин А.С.
	расшифровка подписи
подпись	Андреев И.Н.
	расшифровка подписи
подпись	Марков С.В.
	расшифровка подписи
подпись	Назаров Т.С.
подпись	расшифровка подписи

\*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»